

Vann- og avløpsløsninger for mikrohus eller hytter med enkel standard

Vi ser at det selges flere sanitærprodukter til mikrohus og hytter hvor det ikke framgår tydelig hva som krever utslippstillatelse og hva som ikke gjør det. Derfor har vi samlet noen retningslinjer som i håper kan være nyttige for deg som ønsker en enkel standard på hytta di.

Har du innlagt vann, må du ha utslippstillatelse, men hva regnes som innlagt vann?

Definisjon på innlagt vann

- Med innlagt vann menes vann fra vannverk, brønn, cisterneanlegg e.l. som er ført innendørs gjennom rør eller ledninger. Dette omfatter også hageslanger og regnvann fra takrenne som fører vann inn i bygningen.
- Hvis vann bæres inn til større tanker / cisterner med samlet volum over 25 liter defineres som innlagt vann. Vann som bæres inn til en stk.-tank på inntil 25 liter regnes ikke som innlagt vann.
- Kommunen kan også sette krav til utslipp fra bygning uten innlagt vann dersom det er fare for forurensning eller helseskade, jf. forurensningsloven § 11. Du må regne med at kommunen vil gjennomføre befaringskontroll for å kontrollere vannforsyning og avløpsløsning.

Gråvannsløsninger

Gråvann er vann fra vask, dusj osv. Hvis du har innlagt vann, må du søke om utslippstillatelse for gråvann, selv om du ikke har toalett med vannspyling. Gråvannsanlegg må aldri tilføres urin.

- Det finnes en rekke gode løsninger på markedet. Det fagkyndige firmaet som utarbeider søknad for deg hjelper deg å finne løsningen som passer best for din eiendom. Det er også god informasjon på www.avlop.no
- En del prefabrikkerte gråvannsanlegg har filterpose som man kan skifte selv, slik at man slipper regelmessig tømning ved slamsugebil (stor lastebil). Dette kan være aktuelt der det ikke er bilvei fram til hytta.
- Vi anbefaler også at du setter deg godt inn i de ulike løsningenes servicebehov, for prefabrikkerte anlegg kreves årlige servicebesøk.

Toalettløsninger

- Hvis du skal ha toalett med vannspyling, må du søke om utslippstillatelse. Dette gjelder selv om du ikke har innlagt vann, også for vannsparende vakuumløsninger og for tette avløpstanker.
- Forbrenningstoalett er en sikker og hensiktsmessig løsning for mange. Siden det ikke spyles med vann, er det ikke nødvendig å søke om utslippstillatelse for forbrenningstoalett. Avfallet anses som ferdig hygienisert, slik at det ikke inneholder sykdomsframkallende smittestoffer. Avfallet kan derfor disponeres fritt på eiendommen.
- Toalettavfall fra tradisjonelle utedoer og andre tørrtoaletter skal normalt graves ned og ikke disponeres åpent i terrenget. Avfall fra denne typen toaletter skal ikke kastes i restavfallet, og kommunenes septikmottak tar heller ikke imot dette. Dersom du har bilvei fram til hytta, kan

du bestille tømning av utedo fra firmaet kommunen har avtale med, se våre nettsider for kontaktinformasjon.

- Kompostering av toalettavfall er nok kun for de spesielt interesserte. Du må kunne dokumentere at komposteringsprosessen i ditt anlegg foregår lenge nok og med høy nok temperatur til at alle sykdomsframkallende smittestoffer drepes. Du må få gjennomført analyser ved akkreditert laboratorium som dokumenterer lave nok konsentrasjoner av smittestoffer, f.eks. ved analyse av E.coli, Intestinale enterokokker og Clostridium perfringens. Gjødselfareforskriften blir veiledende i denne sammenhengen.

Mer informasjon

Vi anbefaler deg å søke mer informasjon og evt. ta kontakt med noen som kan bistå deg i prosessen med å lage gode løsninger.

Vær også oppmerksom på at det kan være spesielt strenge regler i nærheten av drikkevannskilder

Hvis du skal søke om utslippstillatelse, finner du kontaktinformasjon til fagkyndige firmaer som kan utarbeide søknad for deg og annen nyttig informasjon på våre nettsider:

Du kan også kontakte kommunen.

Tlf: 38 33 40 00

Epost: post@lyngdal.kommune.no

